

شماره سند : AD-FR-106-01

ویرایش : اول

شماره : ۱۴۰۱/۴۱۱/۱۹۱۵۳

تاریخ : ۱۴۰۱/۱۲/۴

پیوست :



شرکت سهامی نمایشگاه های
بین المللی جمهوری اسلامی ایران

"قرارداد"

ماده ۱- طرفین قرارداد:

این قرارداد بین شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ج.ا.ایران به شماره ثبت ۳۰۷۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۱۸۴۷۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۴۳۶۳۱۶ به نمایندگی صاحبان امضاء (رئیس هیأت مدیره، مدیرعامل و ذیحساب) که از این پس اختصاراً "شرکت" نامیده می شود و آقای جلال شیرزاد نام پدر جلیل به شماره شناسنامه ۱۲۳ صادره از بابلسر به شماره ملی ۴۹۸۹۴۶۶۳۷۳ و شماره نظام پزشکی ۴۴۹۷۰ به نشانی : سهروردی شمالی کوچه شهر تاش پلاک ۶۸ طبقه چهارم. که اختصاراً "پزشک" نامیده می شود بر اساس نامه شماره ۱۴۰۱/۶۱۲/۱۷۰۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ مدیریت منابع انسانی و پشتیبانی و به استناد بند ۱۰ سی و یکمین صورتجلسه کمیسیون معاملات مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ با اجازه و اعتبار حاصل از مدلول ماده ۱۰ قانون مدنی و با قبول شرایط و موارد ذیل منعقد می گردد و مفاد آن برای طرفین الزام آور است.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

عبارت است از: ارائه خدمات تشخیصی و درمانی توسط پزشک به کارکنان شرکت حسب ضوابط و مقررات وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و سازمان تامین اجتماعی و قانون سازمان نظام پزشکی ج.ا.ایران و سایر قوانین و موضوعات مرتبط

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ می باشد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد:

حق الزحمه پزشک به صورت ماهیانه مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و جمع مبلغ سالانه ۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که پس از کسر کسورات قانونی و مالیات متعلقه و تایید ناظر در پایان هرماه پرداخت می شود.

ماده ۵- میزان تضمین حسن انجام معامله:

پزشک یک فقره سفته به میزان ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد بعنوان تضمین حسن انجام قرارداد به امور مالی شرکت تسلیم می نماید که در صورت عدول از اجرای قرارداد سپرده فوق به نفع شرکت ضبط و در صورت انجام قرارداد پس از اتمام آن مسترد خواهد شد

ماده ۶- نظارت :

نماینده شرکت جهت نظارت بر عملکرد موضوع قرارداد، مدیریت منابع انسانی و پشتیبانی شرکت می باشد.

ماده ۷- تعهدات شرکت :

۱. شرکت نسبت به هماهنگی لازم بمنظور تردد پزشک اقدام و مراتب را به وی ابلاغ می نماید.
۲. در پایان هر ماه نسبت به پرداخت حق الزحمه پزشک پس از تایید ناظر قرارداد اقدام می کند.

ماده ۸- تعهدات پزشک :

۱. انجام کارهای موضوع ماده دو با کیفیت مطلوب در اسرع وقت و مورد تایید ناظر قرارداد
۲. ارائه خدمات تشخیصی و درمانی بصورت رایگان به کلیه کارکنان و مجموع شرکت می باشد.
۳. ارائه مشاوره های پزشکی در زمینه های مختلف به کارکنان شرکت
۴. در ارائه نظریات تخصصی نهایت دقت لازم را به عمل آورد.
۵. پزشک موظف است دور روز در هفته (یک روز بصورت تمام وقت و یک روز از ساعت ۱۲ تا پایان وقت اداری) جهت ارائه خدمات پزشکی در محل شرکت حضور یابد.



شرکت سهامی نمایشگاه های
بین المللی جمهوری اسلامی ایران

"قرارداد"

شماره سند: AD-FR-106-01

ویرایش: اول

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۶. بررسی مرخصی استعلاجی کارکنان شرکت و اعلام نظر به ناظر قرارداد
۷. رعایت موازین علمی در نسخه نویسی با استفاده از مهر و امضاء مربوطه
۸. رعایت کلیه آئین نامه های وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و قانون سازمان نظام پزشکی جمهوری اسلامی ایران
۹. ارائه نظر کارشناسی و تخصصی در خصوص نسخ و هزینه های مربوط به پرداخت بیمه تکمیلی و موارد مشابه.

ماده ۹- تفاهات اساسی:

۱. این قرارداد صرفاً بمنظور انجام خدمات مورد اشاره در ماده دو تنظیم گردیده و از شمول مقررات استخدامی کشور خارج بوده و قرارداد خصوصی تلقی می گردد همچنین مشمول ضوابط قرارداد کار معین نیز نمی باشد و تعهد دیگری جز آنچه در متن این قرارداد ذکر شده برای شرکت بوجود نخواهد آورد.
۲. به استناد آئین نامه مالی و معاملاتی کارفرما و در صورت تشخیص کارفرما مدت، حجم و مبلغ قرارداد با تنظیم الحاقیه قرارداد و امضاء طرفین تا سقف ۲۵٪ قابل افزایش یا کاهش می باشد.

ماده ۱۰- فسخ قرارداد:

شرکت مجاز است هر زمان که مصلحت بداند با اطلاع قبلی (حداکثر یک ماه) نسبت به فسخ این قرارداد اقدام نماید.

ماده ۱۱- مرجع حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف از شروع تا خاتمه قرارداد حاضر و موارد مرتبط با آن اعم از تفسیر و اجرا مرجع حل اختلاف کمیسیون معاملات شرکت خواهد بود که به اختلافات ناشی از این قرارداد رسیدگی و رفع اختلاف می نماید، در غیر اینصورت موضوع از طریق مراجع قضایی قابل پیگیری خواهد بود.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد و جرائم:

در موارد ذیل شرکت می تواند بطور یکطرفه بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی صرفاً با ارسال یک فقره اظهارنامه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و پزشک طرح هرگونه ایراد، اعتراض و ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱-۱۲- پزشک اقرار می نماید که مشمول ممنوعیت موضوع قانون منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد در صورت کتمان برابر مصوبه هیئت محترم وزیران و مقررات مربوطه اقدام خواهد شد.

۲-۱۲- در صورت بروز هرگونه تخلف توسط پزشک به تشخیص شرکت.

۳-۱۲- احراز واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد توسط پزشک به غیر، اعم از مشارکت، نمایندگی و.....

۴-۱۲- ارتکاب یکی از اعمال مقرر در بندهای ماده یک آیین نامه مصوبه هیأت وزیران به شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ توسط پزشک

۵-۱۲- غیبت بدون اجازه و یا تعطیل کردن کار بدون کسب اجازه کتبی از شرکت،

در کلیه موارد مذکور تشخیص و نظر شرکت، ملاک عمل خواهد بود.

تبصره ۱: در کلیه موارد ذکر شده ضمانت نامه انجام تعهدات، به نفع شرکت ضبط و خسارات وارده به شرکت از پزشک اخذ خواهد شد. ضمن اینکه پزشک در این خصوص هرگونه ایراد و ادعای بعدی را از خود سلب و ساقط می نماید.

تبصره ۲: در صورتی که پزشک در اجرای تعهدات خود از نظر کمی یا کیفی کوتاهی و قصور داشته باشد در مرحله اول و دوم تذکر کتبی و در صورت تکرار در مرحله سوم ۵ درصد و در مرحله چهارم ۱۰ درصد از مبلغ صورت وضعیت قرارداد بعنوان جریمه کسر خواهد گردید. بدیهی است در صورت ادامه سهل انگاری از سوی پزشک، شرکت مجاز است نسبت به فسخ یکطرفه قرارداد

"قرارداد"

شماره سند: AD-FR-106-01

ویرایش: اول

شماره:

تاریخ:

پیوست:

بدون تأیید و تنفیذ در مرجع حل اختلاف و مقام قضایی و ضبط سپرده اقدام نماید. راه کار مندرج در این تبصره مانع از توسل شرکت به بندهای مندرج در ماده ۱۲ نخواهد بود.

ماده ۱۳ - محل انعقاد قرارداد:

محل انعقاد قرارداد شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی جمهوری اسلامی ایران به آدرس مصرح در ماده ۱۴ می باشد.

ماده ۱۴ - نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

۱- نشانی شرکت: تهران - بزرگراه چمران - صندوق پستی ۱۴۹۱-۱۹۳۹۵ تلفن ۲۱۹۱۹

۲- نشانی پزشک: تهران - خیابان سهروردی شمالی - کوچه شهر تاش - پلاک ۶۸ - طبقه چهارم.

تبصره ۳: اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در بندهای ۱ و ۲ درج گردیده است. لذا انجام هرگونه مکاتبات و مراسلات از طریق پست پیشتاز به نشانی های مزبور ابلاغ تلقی می شود. بدیهی است طرفین موظف هستند در صورت تغییر آدرس طرف دیگر را ظرف مدت یک هفته مطلع نماید در غیر اینصورت آدرس های فوق اقامتگاه قانونی آنها خواهد بود. و ابلاغ به اقامتگاههای مذکور از ناحیه طرفین، داور و دادگاه معتبر بوده و واجد آثار قانونی و حقوقی است و به منزله ابلاغ واقعی یا قانونی تلقی خواهد شد. (وفق مواد ۱۰۱۰ قانون مدنی و ۷۲ قانون آئین دادرسی مدنی).

ماده ۱۵ - تعداد نسخ و امضاء کنندگان:

این قرارداد در ۱۵ ماده و ۳ صفحه و در ۵ نسخه تنظیم، امضا و میادله گردیده که هر نسخه در حکم واحد خواهد بود.

شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی ج.ا.ایران

رئیس هیئت مدیره

مدیر عامل

ذیحساب و مدیر امور مالی

پزشک
جلال شیرزاد

Handwritten signature of J. Shirzad

معاون ذیحساب و مدیر امور مالی	ناظر قرارداد مدیریت منابع انسانی و پشتیبانی سمیه موسوی	مشاور امور حقوقی بهزاد فغانی	رئیس گروه امور حقوقی و قراردادهای موشمند جوزانی	امور قراردادها
امضاء و تاریخ	امضاء و تاریخ	امضاء و تاریخ	امضاء و تاریخ	امضاء و تاریخ

Handwritten signature at the bottom left



وزارت صنعت، معدن و تجارت
شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی
جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۱/۶۱۲/۱۸۰۶۸

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

پیوست: دارد

سپستوم اتوماسیون

سال توتید دانش‌نیان و امثال آفرین

به نام خدا

جناب آقای رازدار
مدیرعامل محترم شرکت

سلام علیکم

احتراماً، پیوست سی و یکمین صورتجلسه کمیسیون معاملات شرکت بتاريخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ جهت استحضار و صدور دستورات لازم تقدیم می‌گردد.

سمیه موسوی

مدیر منابع انسانی و پشتیبانی

دبیر کمیسیون معاملات

نامه های صادره بدون مهر برجسته اتوماسیون اداری فاقد اعتبار می باشد.

نشانی: تهران، بزرگراه شهید چمران، صندوق پستی: ۱۴۹۱-۱۹۳۹۵ تلفن: ۲۱۹۱۹ فاکس: ۳-۲۲۶۶۲۶۷۲ کد پستی: ۱۹۹۹۶۱۳۹۵۴

office@iranfair.com

www.iranfair.com



۶- موضوع قرارداد استقرار آنتن ابراتورهای ایرانسل و همراه اول مطرح و پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به اتمام قرارداد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ مقرر گردید پس از اخذ قیمت پایه کارشناسی توسط اداره تدارکات، خدمات و پشتیبانی در اسرع وقت قرارداد آنها از تاریخ ۱۴۰۱/۱/۱ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ به مدت یک سال توسط گروه امور حقوقی و قراردادهای تنظیم گردد.

۷- درخواست رئیس اداره تدارکات، خدمات و پشتیبانی در خصوص فروش اقلام ضایعات مرحله دوم، سالن شماره ۳ که شامل ضایعات فلزی از محل تخریب سازه فلزی سقف محوطه باز سالن ۱۷ به میزان تقریبی ۱۰۰ تن و لوله های ضایعاتی موتورخانه NH به میزان تقریبی ۲۰ تن مطرح و مقرر گردید طبق مصوبه بند ۲ بیست و هشتمین صورتجلسه کمیسیون معاملات مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۶ گزارش کارشناسی مجدد توسط اداره تدارکات، خدمات و پشتیبانی اخذ و جهت بارگذاری و انجام تشریفات اداری در سامانه ستاد و درج در دو نوبت آگهی در روزنامه کثیرالانتشار از سوی گروه امور حقوقی و قراردادهای اقدام لازم بعمل آید.
((نامه شماره ۱۴۰۱/۶۱۲/۱۶۸۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ رئیس اداره تدارکات، خدمات و پشتیبانی))

۸- درخواست معاونت توسعه مدیریت، منابع و برنامه ریزی و همچنین دستور مدیر عامل محترم در هامش نامه مذکور درخصوص واگذاری مجتمع های تفریحی و ورزشی شرکت شامل مجموعه استخر، باشگاه ورزشی و باشگاه تنیس مطرح و مقرر گردید جهت اتخاذ تصمیم به هیات مدیره محترم ارسال گردد.
((نامه شماره ۱۴۰۱/۶۲/۱۶۱۸۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۷ معاون توسعه مدیریت، منابع و برنامه ریزی))

۹- درخواست سرپرست واحد خدمات در خصوص اخذ گزارش کارشناسی از کانون کارشناسان رسمی دادگستری در خصوص قرارداد پیمانکاران خدماتی مطرح و مورد موافقت قرار نگرفت و مقرر گردید مدیریت منابع انسانی و پشتیبانی پس از تهیه شرایط فنی و تخصصی و آنالیز پیمانکاران زیر مجموعه گزارش خود را جهت تایید به شورای معاونین ارائه نماید و پس از تایید آن جهت اتخاذ تصمیم به کمیسیون ارائه گردد.
((نامه شماره ۱۴۰۱/۶۱۲/۱۷۰۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ مربوط به واحد خدمات))

۱۰- درخواست سرپرست واحد خدمات در خصوص تمدید قرارداد دکتر شیرزاد پزشک معتمد شرکت در جلسه مطرح و پس از بررسی و تبادل نظر ضمن موافقت با عنایت به اتمام قرارداد، مقرر گردید قرارداد نامبرده با ۲۰ درصد افزایش نسبت به قرارداد سال قبل از تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ توسط گروه امور حقوقی و قراردادهای تنظیم گردد.

((نامه شماره ۱۴۰۱/۶۱۲/۱۷۰۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ و شماره قرارداد ۱۴۰۱/۶۱۱/۲۲۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ مربوط به واحد خدمات))
۱۱- درخواست مدیر عامل محترم شرکت تعاونی کارکنان نمایشگاه در خصوص الحاقیه افزایش ۲۵ درصدی قرارداد راهبری و نگهداری پارکینگ های نمایشگاه بین المللی مطرح و پس از بررسی و تبادل نظر و ضمن موافقت مقرر گردید امور حقوقی و قراردادهای نسبت به تنظیم الحاقیه از محل ۲۵ درصد قرارداد اقدام نماید.

((نامه شماره ۳۱۸۷۹/ت مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۵ و شماره قرارداد ۱۴۰۱/۶۱۱/۱۵۰۷۷ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۱ مربوط به شرکت تعاونی کارکنان))

رئیس کمیسیون مناقصات سیدمحمد رضا کلدانی	عضو کمیسیون مناقصات هومن رازدار	دبیر و عضو کمیسیون مناقصات علین کمالو	رئوف پرهیزگار ناظر حراست
--	------------------------------------	--	-----------------------------